



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΕΛΕΡ

Ταχ. Δ/ση: Ηρώων Πολυτεχνείου &

Αγ.Χαραλάμπους

Ταχ. Κώδικας: 41500

Πληροφορίες: Βησσαρόπουλος Βασ.-

Κουτσιαυτούλης Αντώνιος

Τηλ: 2413507216- 2413-507237

Νίκαια 11/11/2021

Αριθ. Πρωτ: 19242

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Του Δημάρχου Δήμου Κιλελέρ

Εκτίθενται σε φανερά προφορική πλειοδοτική δημοπρασία **60** στρέμματα στη Θέση **Πηγαδούλια** δημοτικής έκτασης της Κοινότητας Νίκαιας, της Δ.Ε. Νίκαιας του Δήμου Κιλελέρ για καλλιέργεια για μία 5ετία (2021-2026) όπως παρακάτω:

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική, φανερή με προφορικές προσφορές και θα διεξαχθεί :

Στο Δημαρχείο Δήμου Κιλελέρ στη Νίκαια, στις **22 Νοεμβρίου 2021** ημέρα Δευτέρα και ώρα **10.00-11.00** λήξη προσφορών, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, που έχει οριστεί με την αριθμ. **137/2021** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και η οποία αποτελείται από τον Αντιδήμαρχο κ. **Χατζηκωνσταντίνο Κωνσταντίνο** πρόεδρο της επιτροπής με αναπληρωματικό τον Αντιδήμαρχο κ. Χονδρονάσιο Αλέξανδρο και μέλη τους Δημοτικούς Συμβούλους **Ζωιοπούλου-Χριστοδούλου Ελένη** με αναπληρωματικό τον Φίλιππούλη Κων/νο και τον Δημοτικό Σύμβουλο Καρνούδη Γεώργιο με αναπληρωματικό την **Ανυφαντή-Οικονόμου Ζωή**.

Η υπό εκμίσθωση έκταση βρίσκεται, με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς και εγγύηση:

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΙΚΑΙΑΣ

Κοινότητα Νίκαιας

| ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ | ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ | ΠΡΟΣΦΟΡΑ | ΕΓΓΥΗΣΗ |
|-----------------------------------|-----------|----------|---------|
| ΠΗΓΑΔΟΥΛΙΑ (τμήμα 100 στρεμμάτων) | 60 | 30,00 | 180,00 |

Η δημοπρασία διενεργείται υπό τους περιορισμούς του άρθρου 195 Ν. 3463/2006.

Δεκτοί στη δημοπρασία γίνονται Δημότες του Δήμου Κιλελέρ, εκτός αυτών που έχουν εκκρεμότητες με οφειλές προς τον Δήμο καθώς και οι συγγενείς Α΄ βαθμού αυτών, ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΟΣΟΙ ΕΧΟΥΝ ΡΥΘΜΙΣΕΙ ΤΙΣ ΟΦΕΙΛΕΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ ΟΤΙ ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΤΗΣ

: ΑΝΕΞΟΦΛΗΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΜΕΝΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ ΤΟΥΣ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΕΝ ΘΑ ΞΕΠΕΡΝΑ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ 3.000,00 €.

Για τα παραπάνω θα απαιτείται:

- α) Βεβαίωση από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου μας περί μη οφειλής (δημοτική ενημερότητα) σε περίπτωση ρυθμιζόμενης οφειλής κάτω των 3.000,00 ευρώ προκαταβολή του 30% των δόσεων, σε περίπτωση μη ρυθμιζόμενης οφειλής ολοσχερής εξόφλησης με το ανεξόφλητο ποσό της ρύθμισης να μη ξεπερνά τις 3.000,00 €, το αυτό ισχύει και για του λοιπούς εταίρους, εφόσον είναι εταιρεία και
- β) βεβαίωση περί μη οφειλής στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Κιλελέρ σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που απαιτούνται για την χορήγηση της από την επιχείρηση.

Ο μισθωτής δύναται να καλλιεργεί τον αγρό με οποιαδήποτε καλλιέργεια

Η εγγύηση πρέπει να είναι σε γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

ΜΕΤΡΗΤΑ ΔΕΝ ΘΑ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΔΕΚΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο μισθωτής υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, **(ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ Α΄ ΒΑΘΜΟΥ)** ο οποίος α) να έχει ρυθμίσει τις οφειλές του προς τον Δήμο υπό την προϋπόθεση ότι το συνολικό ποσό της ανεξόφλητης οφειλής που είναι σε ρύθμιση να μην ξεπερνά το ποσό των 3.000,00€ και βεβαίωση περί μη οφειλής στην ΔΕΥΑΚ σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που απαιτούνται για την χορήγηση της από την επιχείρηση, β) Χορήγηση βεβαίωσης μη οφειλής (Δημοτική Ενημερότητα) σε περίπτωση ρυθμιζόμενης οφειλής κάτω των 3.000,00 ευρώ προκαταβολή του 30% των δόσεων, σε περίπτωση μη ρυθμιζόμενης οφειλής ολοσχερής εξόφλησης ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, καθιστάμενος αλληλέγγυος και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος μετά του μισθωτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης αιρέσεως και αιτήσεως.

Ελάχιστο όριο προσφοράς θα είναι 1 ευρώ και άνω ανά στρέμμα.

Προκειμένου να τηρηθούν τα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, στις δημοπρασίες οι συμμετέχοντες μαζί με τους εγγυητές τους είναι απαραίτητο για την συμμετοχή τους να έχουν ολοκληρώσει τον εμβολιασμό για κορωνοϊό COVID-19, η να έχουν νοσήσει το τελευταίο εξάμηνο, ή να έχουν αρνητικό διαγνωστικό τεστ για κορωνοϊό COVID-19 (rapid test) των τελευταίων 48 ωρών.

Λεπτομερής διακήρυξη και όροι της δημοπρασίας υπάρχουν στο Δημοτικό κατάστημα καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Κιλελέρ www.kileler.gov.gr όπου μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν γνώση.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα επαναλαμβάνεται και μπορεί να συμμετέχει οποιοσδήποτε.

:
Πληροφορίες δίνονται από το Γραφείο του Δήμου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο τηλ 2413507237 &
2413507216

Νίκαια 11 Νοεμβρίου 2021

Ο Δήμαρχος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΝΑΣΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ